

September 2022



Department of
Housing Services

New General Project-Based Voucher Waitlist Opening September 28, 2022

The Housing Authority of Washington County (HAWC) will accept applications for a new General Project-Based Voucher Rental Assistance waitlist effective Wednesday September 28, 2022 at 10am through Thursday October 6, 2022 at 5pm. The waitlist may close earlier once applications exceed over 300 for each bedroom size, currently serving one (1), two (2) and three (3) bedroom units. The waitlist is for current units that will be going through rehabilitation to be leased starting in late October 2022.

As a household currently on one of our waitlists, you may apply for the new waitlist and it will not change your current waitlist status. The General waiting list will include and add :

Aloha Park: 1, 2, and 3 bedroom units in Beaverton, Oregon

Bonita Villa: 1, 2, and 3 bedroom units in Tigard, Oregon

The Ridge at Bull Mountain: 1 and 2 bedroom units in Tigard, Oregon

The Villager: 3 bedroom units in Forest Grove, Oregon

Project-Based Vouchers

Project-Based Vouchers, just like Housing Choice Vouchers, provide rental assistance to low-income households. However, Project-Based Vouchers are linked to a specific unit at a specific site.

How do Project-Based Vouchers work?

When a Project-Based Voucher unit is available, applicants at the top of the list for that site are notified and must contact the site manager. Applicants are screened for their eligibility as tenants by the site manager and then are determined eligible for the rental assistance by the Department of Housing Services.

For more information on how the waitlist work, how to apply, and reporting changes visit the HAWC website here: www.co.washington.or.us/Housing/FindingHousing/current-applicants.cfm.

How to Apply:

Apply for the Project-Based Voucher program online at portal.wchousingauthority.org. Paper applications can be provided in the HAWC lobby to be dropped off in the drop box or submitted during open office hours until the waitlist closes on October 6, 2022 at 5pm. For language or reasonable accommodation assistance please contact the department at 503-846-3790 for assistance and questions. Applications will be time and date stamped and entered into the waitlist in order received.

Housing office hours:

Monday through Friday 8:30am – 5:00pm with drop box available.

161 NW Adams Ave, Suite 2000 · Hillsboro, Oregon 97124

Be aware that these properties also have units without Project-Based Voucher assistance. To apply for units that do not have rental assistance, you must **contact the property manager** and go through their application process.

Se abre una nueva lista de espera de comprobantes basados en proyectos el abril 20, 2022

La Autoridad de Vivienda del Condado de Washington (HAWC) aceptará solicitudes para un nuevo programa de Asistencia de Alquiler de Comprobantes Basados en Proyectos a partir del miércoles 20 de abril de 2022 a las 11 a.m. hasta el martes 26 de abril de 2022 a las 5 p.m. Al recibir más de 300 para cada tamaño de vivienda se puede cerrar la lista. Actualmente se aceptan aplicaciones para habitaciones de una (1), dos (2) y tres (3) recámaras. La lista de espera es para viviendas actualmente bajo construcción que se arrendarán en julio de 2022.

Como una familia que se encuentra actualmente en una de nuestras listas de espera, puede solicitar para la nueva lista de espera y no cambiará su estado actual de lista de espera. Los proyectos incluyen:

Aloha Park: Viviendas de 1, 2, y 3 dormitorios en Beaverton, Oregon

Bonita Villa: Viviendas de 1, 2, y 3 dormitorios en Tigard, Oregon

The Ridge at Bull Mountain: Viviendas de 1 y 2 dormitorios en Tigard, Oregon

The Villager: Viviendas de 3 dormitorios en Forest Grove, Oregon

Vales Basados en Proyectos

Los vales basados en proyectos, al igual que los vales de elección de vivienda, proporcionan asistencia para el alquiler a hogares de bajos ingresos. Sin embargo, los vales basados en proyectos están vinculados a una unidad específica en un sitio específico.

¿Cómo funcionan los vales basados en proyectos?

Cuando una unidad de vales basados en proyectos está disponible, los solicitantes que se encuentran en la parte superior de la lista de ese sitio reciben una notificación y deben comunicarse con el administrador del sitio. Después, se revisan las solicitudes de los solicitantes para determinar su elegibilidad como inquilinos por parte del administrador del sitio y luego el Departamento de Servicios de Vivienda determina si son elegibles para la asistencia de alquiler.

Para obtener más información sobre cómo funciona la lista de espera, cómo solicitar y cómo informar cambios, visite el sitio web de HAWC en el siguiente enlace:

www.co.washington.or.us/Housing/FindingHousing/current-applicants.cfm.

Cómo solicitar:

Solicite el programa de cupones basados en proyectos en línea en portal.wchousingauthority.org. Las solicitudes en papel se pueden proporcionar en el vestíbulo de HAWC para dejarlas en el buzón o enviarse durante el horario de oficina abierta hasta que la lista de espera se cierre el 6 de octubre, 2022 a las 5 p.m. Para obtener asistencia lingüística o de adaptación razonable, comuníquese con el departamento al 503-846-3790 para obtener asistencia y preguntas. Las solicitudes se sellarán la hora y la fecha y se ingresarán en la lista de espera en orden de recepción.

Horario de oficina de la vivienda:

Lunes a Viernes 8:30am – 12:30pm y 1:30pm – 4:30pm

Cerrado todos los días de 12:30 a 13:30 con buzón disponible

Tenga en cuenta que estas propiedades también tienen unidades sin asistencia de vales basados en proyectos. Para solicitar unidades que no tienen asistencia de alquiler, **usted debe comunicarse con el administrador de la propiedad** y seguir su proceso de solicitud.